

Калькуляция стоимости услуг на 2024 год (нежилые помещения)

Приложение №3 к договору №01/01-13 от 01.01.2013

№пп	Наименование услуги	Размер платы за кв.м в месяц нж, руб	Стоимость в мес нж, руб	Стоимость на год нж, руб
1	Содержание и ремонт жилого помещения всего, в т.ч.	100	84 556,02	1 014 663,23
1.1	<i>Управление мкд</i>	<i>24,18</i>	<i>20 446,97</i>	<i>245 363,69</i>
1.2	Содержание общего имущества, в т.ч.			
1.2.1	<i>Обслуживание систем противопожарной защиты, автоматизация общеобменной вентиляции</i>	<i>4,29</i>	<i>3 626,03</i>	<i>43 512,39</i>
1.2.2.	<i>Техническое обслуживание слаботочных систем</i>	<i>6,76</i>	<i>5 712,46</i>	<i>68 549,54</i>
1.2.3	<i>Техническое обслуживание инженерных систем</i>	<i>17,97</i>	<i>15 191,31</i>	<i>182 295,75</i>
1.2.4	<i>Техническое обслуживание оборудования</i>	<i>2,66</i>	<i>2 244,94</i>	<i>26 939,26</i>
1.2.5	<i>Содержание лифтов жк</i>			
1.2.6	<i>ЗИП, расходные материалы, поверка приборов</i>	<i>3,86</i>	<i>3 260,38</i>	<i>39 124,54</i>

1.2.7	Уборка помещений, лифт ов уход за коврами (обеспыливание), мыт ье ат риума, уборка конт ейнерной площадки и промывка урн,уборка снежной массы, обработ ка реагент ами пут ей прохода и проезда , уборка наледи, уборка т еррит ории ат риума и зимнего сада, т еррит ории кафе.	20,69	17 489,74	209 867,85
1.2.8	Уход за зимним садом,газонами и прилегающей т еррит орией			
1.2.9	Мыт ье фасадов, крыши ат риума, лифт овых шахт	4,29	3 633,34	43 600,13
1.2.10	Предост авление и уход за вест ибюльными коврами	4,23	3 576,47	42 917,58
1.2.11	Текущий и мелкий ремонт помещений	2,90	2 448,95	29 387,35
1.2.12	Охрана объект а	8,19	6 925,43	83 105,16

Справочно:

Площадь дома

25912

кв.м

Площадь нежилой помещений

845,5

кв.м